

## Balansräkning

	2018-12-31	2018-01-01
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
1110 Byggnader	283 655,00	283 655,00
1119 Ackumulerade avskrivningar på byggnader	-61 913,00	-56 719,00
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>221 742,00</b>	<b>226 936,00</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
1630 Avr skatter och avgifter	5 988,00	3 483,00
1640 Skattefordran	1 132,00	1 140,00
1650 Momsfordran	15 083,00	3 262,00
1940 Bank	138 148,39	18 577,39
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>160 351,39</b>	<b>26 462,39</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>382 093,39</b>	<b>253 398,39</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
2081 Aktiekapital	-100 000,00	-100 000,00
2085 Uppskrivningsfond	-82 000,00	-84 000,00
2091 Balanserat resultat	-17 210,90	-15 182,65
2099 Redovisat resultat	-62,00	-28,25
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-199 272,90</b>	<b>-199 210,90</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
2440 Leverantörsskulder	-5 601,00	-10 923,00
2898 Övriga skulder	-172 219,49	-38 264,49
2990 Övriga interimsskulder	-5 000,00	-5 000,00
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>-182 820,49</b>	<b>-54 187,49</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>-382 093,39</b>	<b>-253 398,39</b>

## Resultaträkning

	2018-01-01 2018-12-31	2017-01-01 2017-12-31
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>		
<b>Försäljning</b>		
3030 Avgifter	217 000,00	141 200,00
<b>Summa försäljning</b>	<b>217 000,00</b>	<b>141 200,00</b>
<b>SUMMA RÖRELSEINTÄKTER</b>	<b>217 000,00</b>	<b>141 200,00</b>
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>		
<b>Övriga externa rörelseutgifter/kostnader</b>		
5012 Vägavg. plogning, underh	-28 004,00	-25 393,66
5014 Försäkringar	-20 195,00	-10 600,00
5015 Sotning	0,00	-18 279,00
5020 Skräpkörning	-27 858,00	-33 931,00
5030 Inlejda fastighetstjänster	-90 860,00	0,00
5050 El och belysning	-20 892,00	-20 271,34
5060 Fastighetsskatt	-5 185,00	-5 185,00
5070 Reparationer	0,00	-1 422,00
5090 Övriga lokalkostnader	0,00	-2 816,25
6570 Bankkostnader	-773,00	-787,50
6991 Övriga externa kostnader, avdragsgilla	-50,00	-950,00
<b>Summa externa rörelseutgifter/kostnader</b>	<b>-193 817,00</b>	<b>-119 635,75</b>
<b>Utgifter/kostnader för personal</b>		
7010 Löner	-13 200,00	-12 000,00
7510 Sociala avgifter rfv	-4 147,00	-3 770,00
<b>Summa utgifter/kostnader för personal</b>	<b>-17 347,00</b>	<b>-15 770,00</b>
<b>SUMMA RÖRELSEKOSTNADER</b>	<b>-211 164,00</b>	<b>-135 405,75</b>
<b>RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR</b>	<b>5 836,00</b>	<b>5 794,25</b>
<b>Avskrivningar</b>		
7820 Avskr på byggnader och markanläggningar	-5 194,00	-5 194,00
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>-5 194,00</b>	<b>-5 194,00</b>
<b>Skatt</b>		
8910 Skatt på årets beskattningsbara resultat	-580,00	-572,00
<b>Summa skatt</b>	<b>-580,00</b>	<b>-572,00</b>
<b>REDOVISAT RESULTAT</b>	<b>62,00</b>	<b>28,25</b>

## Huvudbok

Ver	Datum	Text	Debet	Kredit	Saldo
<b>2898</b>		<b>Övriga skulder</b>			
		Ingående balans		38 264,49	-38 264,49
A 8	2018-02-06	Fr Danmark		50 000,00	-88 264,49
A 28	2018-06-27	Från Fastighetsägarföreningen		200 000,00	-288 264,49
A 55	2018-12-31	Anna-Karin & Mats Berglund		17 225,00	-305 489,49
A 55	2018-12-31	Anna-Karin & Mats Berglund		19 175,00	-324 664,49
A 55	2018-12-31	Anna-Karin & Mats Berglund		9 425,00	-334 089,49
A 55	2018-12-31	Anna-Karin & Mats Berglund		1 920,00	-336 009,49
A 55	2018-12-31	Anna-Karin & Mats Berglund		32 695,00	-368 704,49
A 55	2018-12-31	Anna-Karin & Mats Berglund		9 023,00	-377 727,49
A 55	2018-12-31	Anna-Karin & Mats Berglund		2 600,00	-380 327,49
A 55	2018-12-31	Anna-Karin & Mats Berglund		3 504,00	-383 831,49
A 55	2018-12-31	Anna-Karin & Mats Berglund		2 929,00	-386 760,49
A 55	2018-12-31	Anna-Karin & Mats Berglund		2 459,00	-389 219,49
A 65	2018-12-31	Avgifter	217 000,00		-172 219,49
Summa			217 000,00	389 219,49	
<b>Utgående saldo</b>				<b>172 219,49</b>	

**Årsredovisning**  
**för**  
**BRUNNBERG BY AB**

556179-4164

Räkenskapsåret

2018

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2018.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Ekshärad, Hagfors kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Nettoomsättning	217	141	150	190
Resultat efter finansiella poster	1	1	1	1
Soliditet (%)	52	79	82	79

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	84 000	13 182	28	<b>197 210</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			28	-28	<b>0</b>
Återförd uppskrivningsfond		-2 000	2 000		<b>0</b>
Årets resultat				62	<b>62</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>82 000</b>	<b>15 210</b>	<b>62</b>	<b>197 272</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 211
överföring från uppskrivningsfond	2 000
årets vinst	62
	<b>19 273</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	19 273
	<b>19 273</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2018-01-01	2017-01-01
	1	-2018-12-31	-2017-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		217 000	141 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>217 000</b>	<b>141 200</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-193 817	-119 636
Personalkostnader	2	-17 347	-15 770
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 194	-5 194
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-216 358</b>	<b>-140 600</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>642</b>	<b>600</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>642</b>	<b>600</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>642</b>	<b>600</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-580	-572
<b>Årets resultat</b>		<b>62</b>	<b>28</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2018-12-31</b>	<b>2017-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	221 742	226 936
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>221 742</b>	<b>226 936</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>221 742</b>	<b>226 936</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		22 203	7 885
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>22 203</b>	<b>7 885</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		138 148	18 577
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>138 148</b>	<b>18 577</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>160 351</b>	<b>26 462</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>382 093</b>	<b>253 398</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2018-12-31</b>	<b>2017-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		82 000	84 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>182 000</b>	<b>184 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17 211	15 183
Årets resultat		62	28
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>17 273</b>	<b>15 211</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>199 273</b>	<b>199 211</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		5 601	10 923
Övriga skulder		172 219	38 264
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>182 820</b>	<b>54 187</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>382 093</b>	<b>253 398</b>



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2018	2017
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	183 655	183 655
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>183 655</b>	<b>183 655</b>
Ingående avskrivningar	-40 159	-37 325
Årets avskrivningar	-3 194	-3 194
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-43 353</b>	<b>-40 519</b>
Ingående uppskrivningar	84 000	86 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-2 000	-2 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>82 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>222 302</b>	<b>227 136</b>

Ekshärad den 11 februari 2019

Michael Chrstiansen  
Verkställande direktör

Anders Darle