

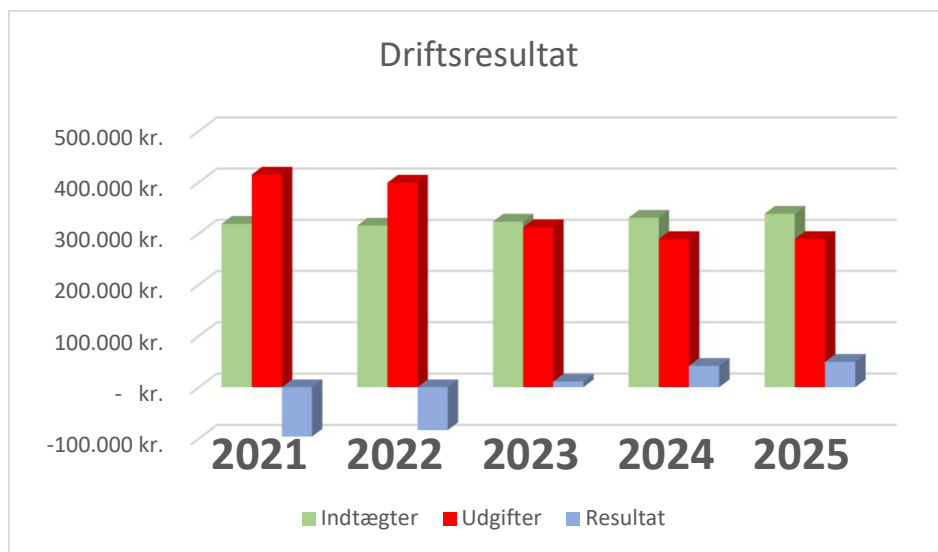
# Økonomiudvalget årsberetning 2022

## Økonomien

Dette er det første år, hvor Søren er formand for økonomiudvalget og Nicholas er kasser. Overdragelsen fra henholdsvis Jesper og Mette er gået rigtigt fint, men det tog lidt tid før vi fik adgang til alle midlerne. Alt dette er på plads nu.

Der var i 2021 en generalforsamlingsbeslutning om at bruge flere penge på renovering af laderne, hvilket også er gjort.

I regnskabsåret 2021 har vi et underskud på 96.173 DKK. Vores formuer er derfor faldet fra 532.188 DKK til 448.538 DKK. Trods dette er vi stadig som forening ganske godt polstret. Byen fortsætter med at bruge penge i indeværende regnskabsår 2022. Vi skulle gerne ende med et underskud på omkring 84.000 DKK. I 2023 skulle det gerne vende igen, så vi fremadrettet planlægger at bruge mindre end vi "tjener".



Dette forudsætter at vi gradvis hæver kontingentet med 200 DKK per år og vi får nogle indtægter fra laderne. Endvidere har det arbejde vi selv lægger i byen i form af onsdagsarbejde stor betydning for økonomien.

## Kloaken

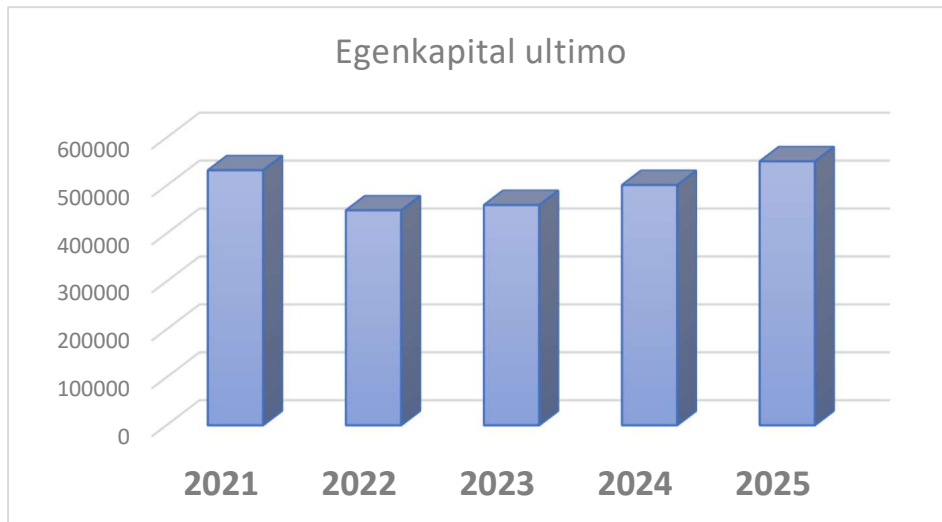
Der kan selvfølgelig komme uforudsete udgifter. Udover de almindelige prisstigninger, som muligvis kan blive voldsomme, så er vi nok mest bange for, at vi skal bruge penge på kloarken i de kommende år. For at kortlægge omfanget afsætter vi nogle midler til, at få kloarken eftersat.

## Vejen

Efteråret 2021 viste med alt tydelighed at vores lille byvej skulle repareres og vi frygtede en stor udgift. Heldig vidste det sig at det kunne lade sig gøre, at få vejen repareret for godt 14.000 SEK.

# Økonomiudvalget årsberetning 2022

Vi regner med at kunne forøge egenkapitalen i de kommende år.



## Dropbox

Økonomiudvalget har oprettet en dropboks (med adgangskode naturligvis), som ledelsen har adgang til. Det betyder at byens dokumenter opbevares et og kun et sted. Det betyder at alle dokumenter til enhver tid er tilgængelige ved ledelsesskift.

## Database

Økonomiudvalget har oprettet en lille database over husene og medlemmer af foreningen. Det gør det nu meget nemmere at opdatere vores adresselister, da der kun skal rettes et sted. Database er kun tilgængelig for ledelsen, da den ligger i dropboksen.

## Kommentarer til budget for 2022 & 2023

### Indtægter

- Kontingentet foreslås hævet med 200 kr./år, hvilket stort set er inflationen.
- Forsikringer for lejere fastholdes. Vær dog opmærksom på at der i 2021 er betalt for både 2020 og 2021.
- Det forventes at byen i juli lejer en lift i 2 uger, og at den i perioder udlejes til husejere. En indtægt på 5.000 kr./år er indregnet. Prisen for leje af lift er 500 Dkr pr ½ dag.

### Driftsudgifter 2022

#### **Reparationer og vedligehold**

- Udestående arbejder på den sidste lade. Her skal indhentes nyt tilbud.
- Vedligehold af buskryddere, snescooter osv.
- Udgifter til onsdagsarbejder
- Leje af lift i 2 uger
- Mindre service på vandværk
- TV-inspektion af kloak for vurdering af tilstand, tages op som forslag på næste generalforsamling.
- 50.000 kr. i fri pulje til uforudsete reparationer som vedtaget på GF 2021. Et eksempel på sådanne arbejder er opfyld på vejen som lavet i efteråret 2021.

# Økonomiudvalget årsberetning 2022

## Kontingent til Brunnerberg By

- Her er indregnet en stigning i både 2022 og 2023 på grund af generelt stigende priser samt specifik bekymring for eventuel affaldssortering.
- Der kan være en reduktion i kontingent til AB Brunnerberg By i 2022 på grund af delvis momsrefusion fra opgaverne på laderne i 2021. Der er ikke afklaring endnu (Brunnerberg By AB har søgt om refusion på 50% af momsen ud fra en vurdering af fordeling mellem fælles og privat brug).

## Service & nyanskaffelser

- I 2022 er der afsat penge til indkøb af nogle ekstra stole og klapborde til fælles brug, som en del af forberedelse til festen i 2023.
- Der er desuden planlagt at etablere en slæbelift på kælkebakken.
- I 2023 er der desuden afsat et større beløb til leje/anskaffelse af et telt til jubilæumsfesten (mens selve festen forventes at være med egenbetaling).

## Opsummering:

Med dette budget ser det ud som følger:

- I 2022 vil vi stadig tære på egenkapitalen, men forventet med 342.000 kr. på kontoen ved årets udgang, og med et konservativt budget for vedligehold.
- Fra 2023 vender det, og på trods af udgiften til festen (telt) er der et overskud på budgettet.
- En fremskrivning til 2024 er medtaget, og forventningen er at vi med dette budget vil have et overskud i størrelsesordenen 40.000 kr./år når de store lade-arbejder og jubilæumsfesten er bag os.
- Det anbefales at sigte mod at bringe egenkapitalen tilbage på et niveau som før igangsættelsen af ladearbejderne.

## Tak

En stor tak til Nicholas, som i daglige holder styr på alle pengene og bilagene.

Til sidst endnu en tak til Anders Darle for det store arbejde han ligger i Brunnerberg AB.