

Koordinationsudvalget

Generalforsamling.

Generalforsamlingen 2023 blev igen afholdt både fysisk og digitalt.

Der var sammenlagt 26 deltagende huse (incl. fuldmagter).

Vi arbejder forsat på at lyd og billede bliver bedre; men det er stadigvæk vores opfattelse at onlinemuligheden er en god løsning for dem som ikke umiddelbart har mulighed for at deltage fysisk.

Sommerfest

Sommerfesten - Jubilæumsfesten - 2023 blev et kæmpe tilløbsstykke med omkring 250 deltagere. Med store deltagelse og højt humør, aktiviteter i løbet af uge, bogudgivelse, band, teltopsætning, toilet kørsel og meget mere...

En kæmpe TAK til alle som deltog og specielt til dem, som bidrog (her burde nævnes mange navne; men I ved hvem I er) med mange måneders forberedelse og et stor "slæb" i ugen op til festen. Ganske enkelt Brunnberg når det er bedst

Sommerfesten 2024 vil i år blive afholdt onsdag d 24. juli - uge 30.

Onsdagsarbejde

Udvalget er af den opfattelse at onsdagsarbejdet sommeren 2023 igen har haft den ønskede funktion. Fælles arbejde for byen - bl.a. endelig indretning af unge-laden og de mange penge vi sparede, men også den sociale del af onsdagsarbejdet, som skaber gode relationer for alle i byen. Onsdagsarbejdet i sommer 2023, stod meget i Jubilæumsfestens tegn; med der blev dog lavet andre ting i byen.

Mantraet er forsat:

- jo mindre arbejde vi selv ligger i byen - jo flere opgaver vil vi skulle betale eksterne håndværkere for at udfører, med de økonomiske konsekvenser det måtte få. Sommeren 2023 viste at vi stadigvæk er på rette vej.

Så igen i år en stor tak til alle som i løbet af året har bidraget med arbejdskraft, koordination eller gode råd, til alles fælles bedste.

Forsyning & Ejendomme-udvalget

Lader og bygninger

På generalforsamlingen 2021, blev der vedtaget en 3-5 års plan for renovering og maling af laderne, dette arbejde foregår kontinuerligt, men vi har allerede sparet en del, da vi selv stod for maling af Festladen (2021) og Hagan-laden (2022). Uglan laden har tidligere bl.a fået skiftet tag og fremstår rigtig fin.

For at "forlænge" levetiden på de lader (Uglan-laden, Hagan-laden og Fallås-laden) som nu er istandsat, er vi blevet anbefalet at opsætte tagrender på disse lader.

Det arbejde påtænker udvalget at vi selv udfører som onsdagsarbejde denne sommer.

Sdr. Brunnberg-laden er desværre i meget dårlig stand og en "on going" debat i udvalget (som tidligere nævnt); men vi håber at vi måske ved fælles hjælp kan afhjælpe nogle af opgaverne og derved spare på udgifter til eksterne håndværkere.

En specifik gennemgang af laden er nødvendig, for at få et komplet billede af hvad vi selv kan løfte og hvad vi bliver nødt til at lade andre udføre.

Vaskehus

Døren på vaskehuset får i løbet af sommeren opsat kodelås på døren samt dørpumpe, så vaskehuset altid vil være aflåst. Og ikke - som er tilfældet er nu - ofte udløser alarm til Mats, da døren står åben og temperaturen (om vinteren) falder til under 15 grader.

Det skal endnu en gang præciseres, at der ikke må justeres på el-radiatorerne og døren ikke må holdes åben.

Elforsyning

Vi i faldet en del i elforbrug. I år ca. 27.000, - SEK. Primært skyldes det faldende elpriser.

Vi har en fast pris på vores 12 lyspunkter. Resten af elforbrug er vaskehus, garage og vandværk.

Renovation

Der er - forsøgsvis - etableret 4 små sorteringsbåse ved containeren/garagen, som så "tømmes" som den del af onsdagsarbejdet.

Desværre er tiltaget blevet så stor succes at affaldet ofte ligge ved siden af de placerede containere. Det var ikke planen.

Forsøget var ikke tænkt som en erstatning for en tur til Återvindingen i Ekshäred.

I skrivende stund er vi i dialog med Hagfors Kommune om antal tømninger og mængden af affald, som skal danne grundlag for den kommende renovationsordning.

Vi kender ikke omfanget; men der er desværre ikke tvivl om at det bliver dyrere.

Det er derfor vigtigere end tidligere at der ikke smides "storskrald" i containeren.

Den er - som tidligere diskuteret - kun til almindelig dagrenovation, som er det daglige affald fra husholdningen, dog skal en del sorteres fra til genbrug.

Vandforsyning.

Det er udvalgets opfattelse, at alle huse fortsat har et konstant og ensartet tryk på brugsvandet.

Igen i år en stor tak til Lars (Svalen) som utrætteligt sikret, at vandforsyningen er stabil og ren (nye filtre) i byen. En indsats, som har sparret byen for udgifter til både tilsyn og håndværkere.

Der bliver meget snart installeret et bevægelses- og varslingsystem i bassinet så vi ikke fremover oplever at bassinet fryser til.

Kloaker

Vores kloaker har - ligesom byen - rundet flere "skarpe hjørner" og udvalget ønsker inden for de næste par år, at hele vores kloak-system bliver gennemgået, således at der kan udarbejdes en plan - og et økonomisk overblik - for fremtidens kloak-system, hvor alle muligheder/løsninger medtages.

Afvanding.

Det er udvalgets opfattelse at vores afvanding virker efter hensigten, bestyrelsen er fortsat ikke bekendt med, at der er huse som har problemer med vand i kælder og lignende.

Sneplovning og veje

Denne vinter har været snefuld, så Mats Berglund har derfor måtte rydde mere end vanligt (56 timer) denne vinter. Det kan ses på udgifterne.

Vi fik nyt strandsand ved søen, i sommeren 2023, til en meget fordelagtig pris, så vi håber at vi igen kan få et godt tilbud, så "stranden" kan få et læs mere, og derved kan fremstå fin og funktionsdygtig i mange år frem.

Generelle betragtninger:

Endnu i år må vi konstatere, at de områder hvor medlemmerne selv stiller op med tilsyn, professionel viden og arbejdsindsats er uvurderlig for foreningen, sparre udgifter til "andre" professionelle.

Derfor kan udvalget - igen - kun opfordre alle, som har specifik viden inden for områder, som kunne have interesse for byen, at stille op når det gælder.

Også i år skal lyde en stor tak til alle som i løbet af året har bidraget med arbejdskraft, koordination eller gode råd, til vores fælles bedste.