

Generalforsamling - Brunnberg By - Lørdag d. 1. juni 2024

Generalforsamlingen afholdes både fysisk og online kl. 11:00 (online-link under dagsorden)

Adresse: Skovgårdsskolen, Skovgårdsvej 56, 2920 Charlottenlund

Parkering/indkørsel Hegelsvej 21 - se kørselsvejledningen (bilag 4)

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Udvalgenes beretning om deres arbejde, udgifter samt nye medlemmer:
 - a) Skov & Mark (Morten)
 - b) Forsyning og ejendomme (Michael)
 - c) Økonomi (Søren/Nicholas)
- 3) Forslag fra husejere eller udvalg herunder nedsættelse af ad hoc-udvalg samt godkendelse af kommissorium og budget for udvalget
 - a) Forslag om etablering overvågning af temperatur i vandværk/pumpehus. (bilag 1)
 - b) Forslag om etablering elektronisk lås på vaskehuset. (bilag 1)
 - c) Forslag om fælles EL-ladestation ved garagen (bilag 2 / to muligheder)
 - d) Forslag om en langsigtet løsning på EL-ladestation i Brunnberg By. (bilag 2)
- 4) Valg af kasserer for 2 år ad gangen i lige år. (Nicholas genopstiller)
- 5) Godkendelse af de 3 faste fagudvalg udvalgs sammensætning
 - a) Økonomi: Nicholas Kristiansen (kasser), **Søren Kodal**, Jens Seest
 - b) Forsyning og ejendomme: **Michael Christiansen**, Lars Johansen, Karen Dilling, Lene Dreyer
 - c) Skov & Mark: **Morten Lassen**, Anne Fischer, Jens Ole, Vibeke Rasmussen, Uffe Christiansen.
- 6) Valg af formænd for de 3 faste fagudvalg vælges for 2 år ad gangen (alle 3 genopstiller - *valg i år.*)
- 7) Valg af formand for koordinationsudvalget vælges for 2 år ad gangen (*valg i år*)
- 8) Godkendelse af regnskab
- 9) Vedtagelse af budget, herunder budget for hvert udvalg
- 10) Valg af revisor blandt medlemmerne for 2 år ad gangen (vælges i år)
- 11) Eventuelt

Link til online generalforsamlingen:

<https://us02web.zoom.us/j/8592109316>

Meeting ID: 859 210 9316

Passcode: Malung

Michael vil være på mobil 2083 7010, hvis der skulle være behov for online-hjælp, fra kl. 10:00.

Generalforsamling - Brunnberg By - Lørdag d. 1. juni 2024

Generalforsamlingen afholdes både fysisk og online kl. 11:00 (online-link under dagsorden)

Bilag 1

Jeg vil gerne fremsætte følgende 2 forslag til næstkommende generalforsamling.

Hvis I i bestyrelse/Koordinationsudvalg kan se det indlysende i at gennemføre forslagene over driften og får gjort dette inden generalforsamlingen, bliver forslagene selvfølgelig trukket tilbage.

Der etableres overvågning af temperatur i vandværk/pumpehus.

Motivering:

Der findes pt. ikke overvågning af temperaturen i vandværket.

Dette gør, at vi ved udfald af spænding og pumper mv, risikerer at vandforsyningen fryser og vi ikke kan få vand i husene. Hvis en sådan hændelse sker hvor der ikke er beboere i Brunnberg og hvor der er frostvejr, kan vi nemt risikere en bundfrossen vandforsyning, med stor ulempe for de første, der herefter kommer til Brunnberg.

Etablerings og årlige driftsomkostninger anslås til 5500/200 DKK

Der etableres elektronisk lås på vaskehuset.

Motivering:

Det er kutyme at vaskehuset ikke låses efter den daglige brug, og de sidste, der forlader Brunnberg, sørger for at aflåse vaskehuset.

Dette er en kutyme med indbyggede fejlkilder.

Hvis man ikke er bruger af vaskehuset, vil det være meget lidt sandsynligt, at man tager ansvar for at finde ud af, om man er sidste mand ude af byen. Ligeledes kan den sidste mand i Brunnberg sagtens være en f.eks. lejer, der intet kendskab har til kutymen.

Hvis der etableres elektronisk lås der automatisk låser når døren smækker, vil man skulle taste kode for at komme ind, men døren vil altid låse når huset forlades. Problemet med folk, der glemmer at låse, vil herefter ikke eksistere, da huset vil være låst, når det er tomt.

Etableringsomkostning hvis man installerer et system med een fælles kode, anslås til 3000 DKK.

Brunnberg 16/9 2023

Peter Hvidberg

Halla

Generalforsamling - Brunnberg By - Lørdag d. 1. juni 2024

Generalforsamlingen afholdes både fysisk og online kl. 11:00 (online-link under dagsorden)

Forslag om etablering af 11 kW ladestation ved garagen

Motivation for forslaget:

Efter at have været i kontakt med Sälen-Malung Elvärk, må vi erkende at det **ikke** er muligt at overholde en tidligere generalforsamlingsbeslutning om at opsætning af enkelte lader er et individuelt anliggende.

Hvis/når alle huse i Brunnberg hæver de 16 A vi alle har nu - til 25 A, som det vil kræve for en rimelig lader - vil der ikke være strøm nok i byen til at vaskehus, varme og ovne i husene, vil kunne bruges.

Vi må derfor tænke i fælles løsning, hvor en mindre "overtaksering" vil tjene etableringsomkostninger ind igen, over en rimelig årrække.

..

Forslag 1 (her og nu løsning)

En 11 kW lader monteret på garagen med udbygning af 20A til 25A: pris ca. 15.000,- SEK

Forslag 2 (her og nu løsning) - mere kraft.

En 32 kW lader med udbygning af skab + lader, (etablering Malung El til 50 A): pris ca. 50.000,- SEK

Forslag om en mere langsigtet løsning.

Koordinationsudvalget har brug for en tilkendegivelse fra generalforsamlingen, om denne løsning er noget der skal arbejdes videre med. Bl.a. ved at afsætte midler i budgettet fremadrettet og en videre dialog med Malung EL.

Motivation for forslaget:

På længere sigt bør vi nok finde en fremtidssikret løsning. I dialog med Malung EL er en løsning hvor der trækkes 63A kabel fra transformerstationen (mellem Höken og Sdr. Brunnberg) til et nyt opsat målerskab, hvorfra der kan opsættes 1-2 ladestationer, som kan trække 43 kW.

Der skal desuden anlægges 1-2 P-pladser

Forslag 3 (langsigtet løsning)

En 43 kW ladestation ved transformeren, ny kabelføring, nyt skab 63 A + lader: pris ca. 90.000,- SEK

På vegne af forsyning og ejendomme

Michael Christiansen

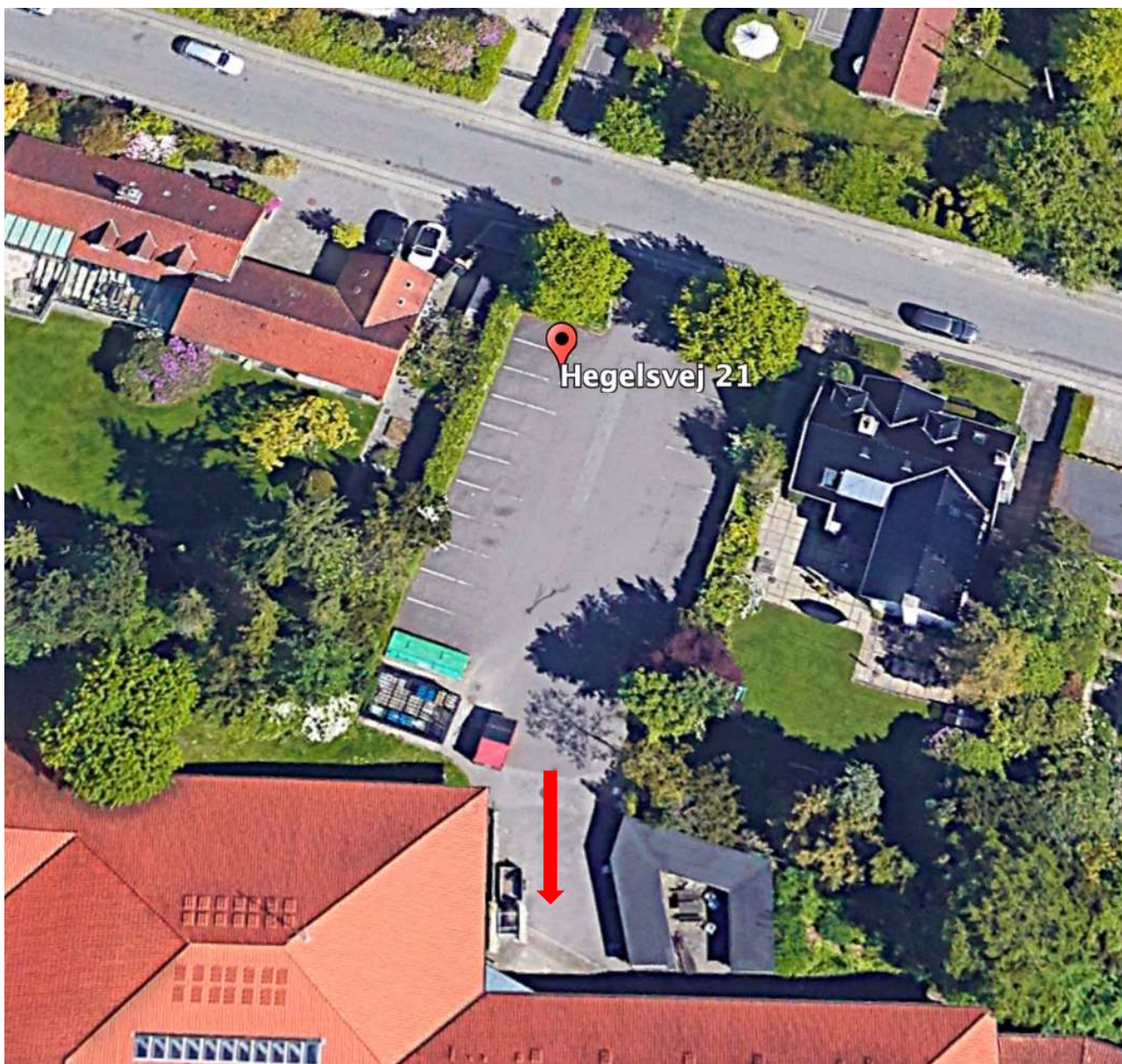
Hagan

Generalforsamling - Brunnberg By - Lørdag d. 1. juni 2024

Generalforsamlingen afholdes både fysisk og online kl. 11:00 (online-link under dagsorden)
Adresse: Skovgårdsskolen, Skovgårdsvej 56, 2920 Charlottenlund.

Parkering, indkørsel fra Hegelsvej 21 (som er en sidevej til Skovgårdsvej, der pt. er ensrette pga vandarbejde)

Indgang ved den **røde pil**



Vi byder på kaffe, vand og sandwich.

Vel mødt.